NUMER ZAMÓWIENIA: AG.26.27.2024.JSK

**Istotne Postanowienia Umowy**

Zawarta w dniu ………………………… roku w Kędzierzynie-Koźlu, pomiędzy:

Powiatem Kędzierzyńsko-Kozielskim z siedzibą przy pl. Wolności 13, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, NIP: 749-20-96-439,   
w imieniu i na rzecz którego działa

**Zespół Szkół nr 3 im. Mikołaja Reja w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Sławięcicka 79, 47-230 Kędzierzyn-Koźle** reprezentowany przez:

**Adama Kanię – Dyrektora**

działającego na podstawie upoważnienia Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego, zwanym dalej w umowie „**Zamawiającym**”

a

**……………………………………………………………………………………….**

zarejestrowanym w KRS o nr ………………………….. i o statusie aktywny, posiadającym numer identyfikacji podatkowej

NIP: ………………………….; REGON ……………………………………………., reprezentowanym przez:

**……………………………………………- ……………………………………………………………**

zwanym dalej w umowie „**Wykonawcą**” o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. W związku z zakończonym postępowaniem nr AG.26.14.2024 , na podstawie oferty wykonawcy z dnia 12.04.2024 r. roku oraz informacji o wyniku postępowania, strony uzgadniają, co następuje: Zamawiający zleca, a Wykonawca podejmuje się wykonania przedmiotu zamówienia dotyczącego:

***Pielęgnacja 73 drzew, wycinka 2 drzew oraz nasadzenie 2 drzew w parku zabytkowym w Kędzierzynie-Koźlu obręb Sławięcice na działce 371/9 przy ul. Sławięcickiej 79 w Kędzierzynie-Koźlu w roku 2024***

określonego w formularzu ofertowym Wykonawcy

Przedmiotem zamówienia jest usługa w zakresie pielęgnacji 73 drzew, wycinka 2 drzew , posadzenie nowych 2 drzew oraz założenie 8T wiązań na trzech drzewach znajdujących się na terenie parku zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków pod nr 832/64 z 21.04.1964r. oraz P-25/57 z 20.12.1957r na działce 371/9 będącego w użytkowaniu Zespołu Szkół Nr 3 im. Mikołaja Reja w Kędzierzynie-Koźlu w 2024 roku. Prace maja zostać wykonane na podstawie zaleceń załączonej dokumentacji dendrologicznej oraz Decyzji Konserwatora Zabytków 930/N/2024 i 929/N/2024,  
w szczególności na :

Wykonaniu ciec pielęgnacyjnych,

Usuniecie posuszu,

korekty koron pod kątem poprawy statyki drzew,

usunięcie gałęzi powodujących osłabienie stabilności drzewa,

wykonanie cięć formujących bocznych.

Usunięciu odrosty z szyi korzeniowej

poprawieniu a w braku możliwości zastosowaniu nowego wiązania wraz z opaskami

uprzątnięciu terenu: cięcie gałęzi, zebrania i załadunek, wywóz i składowanie pozostałości na wysypisku.

Usuniecie drzew wskazanych w pozwoleniu 929/N/2024 z dnia 27.09.2024 oraz 930/N/2024 z dnia 27.09.2024 r.

***Zestawienie drzew wyznaczonych do pielęgnacji stanowi załącznik nr 1a do umowy***

***Zestawienie drzew wyznaczonych do pielęgnacji stanowi załącznik nr 1b do umowy***

**Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje ponadto:**

* 1. **Wykonawca najpóźniej z datą zawarcia umowy dostarczy opłacony dokument ubezpieczenia OC** prowadzonej działalności, **ważny** **co najmniej** przez cały **okres realizacji zamówienia** na wartość kwoty ubezpieczenia nie mniejszą niż **wartość złożonej oferty tj …………………………….[PLN]** lub równoważne ubezpieczenie kontraktu.
  2. Wykonawca ma obowiązek zorganizować i przeprowadzić prace w sposób bezpieczny, niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie. Szczególnie jest odpowiedzialny za
  3. Utrzymanie porządku w trakcie realizacji prac, systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac oraz uporządkowanie po zakończeniu pracy, oraz przywrócenie terenu po zakończeniu prac do stanu pierwotnego.

**§2**

**TERMINY ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA ROBÓT:**

Terminy rozpoczęcia i zakończenia robót:

1. Wykonanie przedmiotu zamówienia:
2. **termin realizacji** **zamówienia** – w okresie do **40 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia**

**o wyborze oferty najkorzystniejszej**

1. **termin przekazania terenu** – przekazanie terenu nastąpi do 3 dni od podpisania umowy
2. **Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę po upływie 5 dni od dnia przekazania terenu, z prawem naliczenia Wykonawcy kar umownych określonych w § 11 ust.1 pkt.1.2 niniejszej umowy**
3. Zmiana terminu realizacji zadania lub zmiana jego wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie w przypadkach, określonych w § 16 niniejszej umowy.

**§3**

**NALEŻYTA STARANNOŚĆ**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki, szkicami, instrukcjami producenta, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych prac oraz zgodność wykonania z dokumentacją przetargową, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania prac oraz wiedzą techniczną.
3. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował prace objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami podanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu, zasadami BHP lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, **Zamawiający** ma prawo:

* nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót poprzez pisemne powiadomienie, co nie będzie uzasadnieniem do przedłużenia terminu wykonania,
* odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy,
* potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.

1. Wykonawca oświadcza, **że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac, oraz że warunki są mu znane.** Jednocześnie Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:

* przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,
* posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień,
* posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
* przeszkolenia stanowiskowe.

**§4**

**PODWYKONAWSTWO**

1. **Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie, cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi.**

**część robót w zakresie …………………..….… objętych niniejszą umową zleci do realizacji podwykonawcom.**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty, do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy **w terminie 7 dni przed planowanym jej zawarciem**, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy **niż 30 dni** od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty, usługi lub roboty.
3. **Zamawiający**, w terminie **7 dni** **roboczych**, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez **Zamawiającego.**
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy (zgodnie z ust. 1 i 2) o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. **Zamawiający**, w terminie **7 dni**, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, w przypadkach niespełniania wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunkówzamówienia orazgdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez **Zamawiającego**.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż **10.000,00 zł.**
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, **Zamawiający** informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zapisy ust. 3–10 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, lub który zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty.
12. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności** powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** jest obowiązana umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,   
    o których mowa w ust. 12. **Zamawiający** informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty.

2) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
2. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,   
   o których mowa w ust. 12, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez **Zamawiającego**.
3. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy   
   w zakresie wykonania prac stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda **Zamawiającego** na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

**§5**

**SPOSÓB REPREZENTACJI**

1. **Do realizacji i rozliczenia** niniejszej umowy, a także do kontaktów z Wykonawcą, **Zamawiający** ustanawia:

**Jolantę Srokosz-Kulik,** Tel 77 4834993 (sekretariat), 77 4834935(biuro).**; e-mail: jsrokosz@slawiecice.edu.pl**

1. Wykonawca ustanawia do kontaktów z **Zamawiającym**:

…………………………..…- ………………………..… Tel. …………………………………….

**§6**

**WYNAGRODZENIE UMOWNE**

Wynagrodzenie umowne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się, w oparciu o złożoną w przetargu ofertę, w formie **wynagrodzenia ryczałtowego brutto** (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na

kwotę: **…………………..**  **PLN**

słownie: *{……………………………………………………………………………………………………………………….. 00/100 } ...........................................................................................................................................*

**§7**

**ZMIANY ZAKRESU PRZEDMIOTU UMOWY**

1. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy w całości lub w części na podstawie któregokolwiek postanowienia umowy lub w wyniku porozumienia się stron, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wymienionego w ust.1 wartości części niewykonanych przedmiotu zamówienia do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub porozumienia się stron. Wartość potrąceń wyliczona zostanie w oparciu o wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo-finansowym pozycje lub ich części proporcjonalnie do zakresu wykonania. Powyższe wyliczenie potrącenia wynagrodzenia sporządza się na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.
2. Wykonawca nie może bez zgody **Zamawiającego** dokonywać cesji wierzytelności niniejszej umowy na osoby trzecie.

**§8**

**OBOWIĄZKI STRON**

Do należytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają następujące warunki szczegółowe:

**1**. Obowiązki **Zamawiającego**:

* 1. Udostępni Wykonawcy miejsce wykonania prac w terminie do 2 **dni od daty zawarcia umowy.**
  2. Zapewni nadzór inwestorski oraz sprawdzenie ilości i jakości robót zanikających i ulegających zakryciu.

**2**. Obowiązki Wykonawcy:

1. Przyjmie teren i przystąpi do rozpoczęcia prac z dniem jego przekazania przez **Zamawiającego** (najpóźniej   
   w 2 dniu od daty przekazania terenu).
2. Wykonawca zapewni wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
3. Uprzedzi pisemnie **Zamawiającego** o każdej groźbie opóźnienia prac spowodowanej niewykonaniem obowiązków **Zamawiającego**.
4. Utrzyma teren w stanie wolnym od zbędnych przeszkód oraz na bieżąco usuwać będzie wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpadki i śmieci, opakowania i inne pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach oraz urządzenia prowizoryczne, które nie są potrzebne. W przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez **Zamawiającego** na koszt Wykonawcy.

**§9**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Zakończenie wszystkich prac będących przedmiotem umowy Wykonawca stwierdza pisemnie w sekretariacie **Zamawiającego.**
2. Za datę zakończenia wszystkich prac będących przedmiotem umowy przyjmuje się datę takiego zakończenia w wyniku którego zostaną przekazanie wykonane karty dendrologiczne wraz z zaleceniami i zostaną przez **Zamawiającego** odebrane.
3. Jeżeli w trakcie odbioru **Zamawiający** ujawni wady odbieranych prac dające się usunąć, to odmówi odbioru tych robót i wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia ujawnionych wad. Do ponownego zgłoszenia wykonania robót po usunięciu ujawnionych w nich wad stosuje się odpowiednio przepisy postanowień poprzedzających.

**§10**

**ROZLICZENIE UMOWY**

1. **Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej**. Do faktury końcowej stosuje się postanowienia ust. 5, niniejszego paragrafu**.**
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi przekazanie wykonawcy sporządzonej Ekspertyzy w ilości szt. 2 oraz 1 szt. w formie elektronicznej przedmiotu umowy.
3. Zapłata faktur przez **Zamawiającego** nastąpi:

b) fakturą - **do 14 dni od daty otrzymania faktury**

1. Należność za wykonane roboty **Zamawiający** ureguluje przelewem na konto Wykonawcy. **Zapłata faktury następować będzie z wykorzystaniem „mechanizmu podzielonej płatności”**.
2. Za datę zapłaty uważa się dzień wypływu środków z konta **Zamawiającego**.
3. Faktury za realizację przedmiotu umowy z uwagi na konsolidację VAT muszą zawierać zapisy NABYWCA   
   i ODBIORCA/PŁATNIK i należy je wystawiać na:

**Nabywca:** Powiat Kędzierzyńsko-Kozielski, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, Plac Wolności 13, NIP: 749-20-96-439

**Odbiorca/Płatnik:  
Zespół Szkół nr 3 im. Mikołaja Reja ul. Sławięcicka 79, 47-230 Kędzierzyn-Koźle**

**§11**

**KARY UMOWNE**

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy będą naliczane kary umowne:

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną:
   1. Za odstąpienie **Zamawiającego** od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 6.
   2. Za opóźnienie terminu rozpoczęcia prac z datą przekazania terenu, w wysokość 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 6, za każdy dzień opóźnienia licząc od 5-go dnia od daty przekazania terenu.
   3. Za opóźnienie w oddaniu w terminie określonym umową przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego określonego w § 6, za każdy dzień opóźnienia.
   4. Za opóźnienie w przystąpieniu do usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w ofercie, § 13 i § 14 umowy.
   5. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi czy gwarancji, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6, za każdy dzień opóźnienia liczony od ostatniego dnia okresu wyznaczonego na usunięcie wad.
   6. Za opóźnienie w przedłożeniu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo w wys. 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony od ostatniego dnia okresu wyznaczonego na przedłożenie niniejszej umowy.
   7. Za opóźnienie w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy   
      o podwykonawstwo w wys. 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony po 7 dniu od daty jej zawarcia.
   8. Za opóźnienie w dostarczeniu zmiany do wcześniej zawartej umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wys. 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na dokonanie zmiany.
   9. Za opóźnienie w zapłacie (nieterminowej zapłacie) lub w przypadku braku zapłaty wartości określonych   
      w umowach o podwykonawstwo w wys. 0,1% wartości zapłaty za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia,   
      w którym zapłata powinna nastąpić.
   10. Jeśli w trakcie realizacji umowy okaże się, że u **Zamawiającego** powstaje obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, a Wykonawca nie poinformował o tym fakcie **Zamawiającego** w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zostanie naliczona kara umowna w wysokości odpowiadającej kwocie jaką **Zamawiający** zobowiązany będzie rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
   11. Za niewypełnienie obowiązków wynikających z § 17 ust. 1, 3 i 5 niniejszej umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na wykonanie tych obowiązków;
2. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy karę umowną:
   1. Za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Zamawiający** w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 6, za wyjątkiem sytuacji określonej w § 2 ust.2.
   2. Za zwłokę w przekazaniu placu (terenu) budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki.
   3. Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego określonego w § 6, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór końcowy powinien się rozpocząć i zakończyć.
3. **Zamawiający** może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec **Zamawiającego** wynikającą z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

**§12**

**GWARANCJA**

Wykonawca oświadcza, że udziela również **gwarancji** na zrealizowany przedmiot na okres: **48 miesięcy** licząc od daty odbioru końcowego. Szczegóły gwarancji określone zostały poniżej.

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca oświadcza, że wykonane prace, nie mają usterek i zostały wykonane zgodnie ze sztuką ogrodnicza
2. Wykonawca w okresie gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt niezwłocznie po otrzymaniu od **Zamawiającego** pisemnego powiadomienia.
3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania usterki lub uszkodzenia **w czasie określonym w ofercie** tj. w ciągu **48 godz**. od otrzymania powiadomienia, **Zamawiający** będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie lub zatrudnioną stroną trzecią na ryzyko i koszt Wykonawcy, z jednoczesnym prawem naliczenia przez **Zamawiającego** kar umownych zgodnie z zapisami zawartymi w § 11 umowy.
4. Okres gwarancji na wykonane prace będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za dostarczone materiały do końca udzielonego ofertą okresu gwarancyjnego pomimo upływu gwarancji wytwórcy urządzenia czy materiału.
6. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji, jeżeli **Zamawiający** zawiadomiła Wykonawcę o wadzie przed upływem tejże gwarancji.

**§13**

**USUWANIE WAD I USTEREK**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego**, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. O wykryciu wad **Zamawiający** jest obowiązana zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
3. **Zamawiający** wyznacza termin na usunięcie wad.

**§14**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
   1. nierozpoczęcia prac przez Wykonawcę w ciągu 5 dni od daty podpisania umowy lub przerwania pra na okres dłuższy niż 14 dni.
2. realizowania zadania przez Wykonawcę bez należytej staranności, niezgodnie z obowiązującymi przepisami, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2013.627) oraz zgodnie z obowiązującą metodyką wykonywania inwentaryzacji dendrologicznych i ornitologicznych oraz najlepszą wiedzą Wykonawcy.
   1. rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, postawienia go w stan likwidacji.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.
4. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od umowy w całości lub w części na podstawie któregokolwiek postanowienia umowy lub w wyniku porozumienia się stron, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do potrącenia   
   z wynagrodzenia Wykonawcy, wartości części niewykonanych przedmiotu zamówienia do chwili złożenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub porozumienia się stron. Wartość potrąceń wyliczona zostanie w oparciu   
   o wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo-finansowym pozycje lub ich części proporcjonalnie do zakresu wykonania. Powyższe wyliczenie potrącenia wynagrodzenia sporządza się na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.

**§15**

**ZMIANY UMOWY**

**Strony przewidują możliwości istotnych zmiany umowy.**

1. Istotne postanowienia umowy mogą być zmienione w zakresie i na następujących warunkach:

**1) Zmiana terminu realizacji zadania w przypadku**:

* 1. Wystąpienia siły wyższej (powódź, huragan, katastrofa budowlana, deszcz nawalny, pożar, uderzenie pioruna, zapadanie lub osuwanie się ziemi, zalanie, uderzenie pojazdu) lub warunków pogodowych nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych robót. Podstawą żądania przedłużenia terminu umownego jest przerwanie robót przez Zamawiającego, potwierdzone pisemnie,
  2. Wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, **których wystąpienia nie można było przewidzieć** **pomimo dołożonej staranności** w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w w/w przypadku jest pisemne stwierdzenie przez **Zamawiającego** konieczności zmiany terminu umownego.
  3. Niedopełnienie przez **Zamawiającego** jej obowiązków wynikających z podpisanej umowy, a skutkujących niemożnością ciągłej kontynuacji robót w tym, przedłużające się ponad 30 dni kalendarzowych procedury uzgadniania dokumentacji, a które nie są spowodowane działaniem lub brakiem działania wykonawcy, uniemożliwiające kontynuowanie lub jego zakończenie.

**2) Zmiana wartości wynagrodzenia umownego zadania w przypadku**:

* 1. Zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku od towarów i usług VAT, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Kwota wynagrodzenia brutto określona w § 6, zostanie odpowiednio dostosowana aneksem do niniejszej umowy.

1. W przypadku ewentualnego udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy w ramach aneksu niniejszej umowy zamówień dodatkowych,których zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć przed uruchomieniem postępowania.

Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy w zakresie wykonania prac stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.

**§16**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

W sprawach nie uregulowanych w treści niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

**§17**

Ewentualne spory wynikające z treści niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy z uwagi na siedzibę **Zamawiającego**.

**§18**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. dla Wykonawcy, a 1 egz. dla **Zamawiającego**.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
   * Oferta,
   * Ubezpieczenie OC prowadzonej działalności,
   * Oświadczenie Druk nr 1\_przesłanki wykluczenia art. 7 ust. 1 ustawy o Ukrainie
   * 2 referencje

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**ZESTAWIENIE DRZEW**

*zał. nr 1 do umowy*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| kolejna LP wykonanych drzew | **Nr inw.** | **Gatunek** | | **Liściaste** | **Obwód pnia 130cm** | **Wysokość** | **Ø korony** |
| **Iglaste** |
|  |  | | | | | | |
| 92 | 1 | dąb czerwony | *Quercus rubra* | Liściste | 80 | 15 | 7 |
| 93 | 2 | dąb czerwony | *Quercus rubra* | Liściste | 83 | 15 | 6 |
| 94 | 3 | dąb czerwony | *Quercus rubra* | Liściste | 77 | 15 | 7 |
| 95 | 7 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 235 | 30 | 12 |
| 96 | 8 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 150 | 15 | 5 |
| 97 | 9 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 175 | 25 | 8 |
| 98 | 11 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 235 | 25 | 12 |
| 99 | 12 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 311 | 30 | 18 |
| 100 | 13 | dąb bezszypułkowy | *Quercus petraea* | Liściste | 134 | 25 | 8 |
| 101 | 14 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 203 | 30 | 12 |
| 102 | 63 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 103 | 15 | 6 |
| 103 | 65 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 323 | 30 | 20 |
| 104 | 67 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 217 | 30 | 18 |
| 105 | 77 | buk pospolity | *Fagus sylvatica* | Liściste | 148 | 20 | 12 |
| 106 | 79 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 155 | 30 | 8 |
| 107 | 81 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 130 | 20 | 12 |
| 108 | 83 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 184 | 20 | 6 |
| 109 | 84 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 194 | 25 | 10 |
| 110 | 86 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 104 | 20 | 7 |
| 111 | 89 | kasztanowiec pospility | ***Aescelus hippocastanum*** | Liściste | 164 | 25 | 10 |
| 112 | 90 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 188 | 25 | 20 |
| 113 | 93 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 200 | 25 | 10 |
| 114 | 95 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 81 | 15 | 5 |
| 115 | 98 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 143 | 30 | 10 |
| 116 | 99 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 89 | 20 | 8 |
| 117 | 99 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 85 |
| 118 | 106 | dąb szypułkowy | *Carpinus betulus* | Liściste | 166 | 30 | 12 |
| 119 | 110 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 93 | 15 | 5 |
| 120 | 111 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 170 | 15 | 8 |
| 121 | 112 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 129 | 20 | 9 |
| 122 | 113 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 141 | 30 | 8 |
| 123 | 114 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 109 | 30 | 18 |
| 124 | 115 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 156 | 25 | 10 |
| 125 | 116 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 149 | 25 | 8 |
| 126 | 117 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 200 | 30 | 20 |
| 127 | 120 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 136 | 25 | 10 |
| 128 | 121 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 140 | 30 | 10 |
| 129 | 122 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 117 | 20 | 8 |
| 130 | 123 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 143 | 25 | 12 |
| 131 | 124 | klon pospolity | *Acer platanoides* | Liściste | 205 | 30 | 20 |
| 132 | 126 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 155 | 25 | 9 |
| 133 | 127 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 152 | 25 | 10 |
| 134 | 128 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 212 | 30 | 15 |
| 135 | 129 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 248 | 30 | 18 |
| 136 | 130 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 74 | 15 | 6 |
| 137 | 131 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 147 | 25 | 10 |
| 138 | 133 | wiąz holenderski | *Ulmus Xhollandica* | Liściste | 186 | 30 | 15 |
| 139 | 136 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 199 | 30 | 15 |
| 140 | 137 | lipa drobnolistna | *Tilla cordata* | Liściste | 72 | 15 | 4 |
| 141 | 140 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 176 | 30 | 10 |
| 142 | 145 | brzoza brodawkowata | *Betula pendula* | Liściste | 108 | 20 | 6 |
| 143 | 146 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 233 | 30 | 12 |
| 144 | 147 | grusza pospolita | *Pytus peraster* | Liściste | 158 | 15 | 12 |
| 145 | 148 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 153 | 20 | 14 |
| 146 | S.2\_2 | brzoza brodawkowata | *Betula pendula* | Liściste | 77 | 15 | 3 |
| 147 | S.2\_9 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 232 | 20 | 22 |
| 148 | S.2\_9 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 195 |
| 149 | S.2\_9 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 91 |
| 150 | S.2\_9 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 121 |
| 151 | S.2\_11 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 153 | 30 | 10 |
| 152 | S.2\_12 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 120 | 20 | 8 |
| 153 | S.2\_13 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 161 | 20 | 10 |
| 154 | S.2\_16 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 56 | 15 | 6 |
| 155 | S.2\_16 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 53 |
| 156 | S.2\_17 | cyprysik groszkowy | *Chamaecyparis pisfera* | Liściste | 86 | 15 | 3 |
| 157 | S.2\_18 | grab pospility | *Carpinus betulus* | Liściste | 89 | 15 | 8 |
| 158 | S.2\_18 | grab pospility | *Carpinus betulus* | Liściste | 65 |
| 159 | S.2\_19 | czeremcha późna | *Prunus serotina* | Liściste | 138 | 20 | 10 |
| 160 | S.2\_19 | czeremcha późna | *Prunus serotina* | Liściste | 93 |
| 161 | S.2\_21 | czeremcha późna | *Prunus serotina* | Liściste | 58 | 15 | 4 |
| 162 | S.2\_75 | klon pospolity | *Acer platanoides* | Liściste | 140 | 30 | 13 |
| 163 | S.2\_78 | klon pospolity | *Acer platanoides* | Liściste | 186 | 25 | 9 |
| 164 | S.2\_79 | klon pospolity | *Acer platanoides* | Liściste | 114 | 25 | 7 |
| 165 | S.2\_86 | klon pospolity | *Acer platanoides* | Liściste | 182 | 30 | 14 |
| 166 | S.2\_87 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 124 | 15 | 5 |
| 167 | S.2\_529 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 406 | 30 | 24 |
| 168 | S.2\_530 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 188 | 20 | 8 |
| 169 | S.2\_531 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 265 | 30 | 14 |
| 170 | S.3\_335 | dąb czerwony | *Querus rubra* | Liściste | 110 | 20 | 6 |
| 171 | S.3\_336 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 93 | 20 | 8 |
| 172 | S.3\_336 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 70 |
| 173 | S.3\_338 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 170 | 25 | 6 |
| 174 | S.3\_340 | grab pospolity | *Carpinus betulus* | Liściste | 90 | 17 | 6 |
| 175 | S.3\_341 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 187 | 30 | 12 |
| 176 | S.3\_342 | dąb czerwony | *Quercus rubra* | Liściste | 215 | 25 | 16 |
| 177 | S.3\_343 | dab szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 196 | 30 | 12 |
| 178 | S.3\_345 | dab szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 277 | 30 | 16 |
| 179 | S.3\_347 | dab szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 235 | 30 | 18 |
| 180 | S.3\_348 | dab szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 214 | 30 | 12 |
| 181 | S.3\_350 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 117 | 24 | 7 |
| 182 | S.3\_351 | klon pospolity | *Acer platanoides* | Liściste | 86 | 18 | 6 |
| 183 | S.3\_353 | brzoza brodawkowata | *Betula pendula* | Liściste | 112 | 23 | 7 |
| 184 | S.3\_355 | czeremcha pospolita | *Prunus padus* | Liściste | 90 | 15 | 5 |
| 185 | S.3\_356 | robinia biała | *Robinia pseudoacacja* | Liściste | 147 | 20 | 10 |
| 186 | S.3\_358 | lipa holenderska | *Tilia xeuropea* | Liściste | 218 | 25 | 15 |
| 187 | S.3\_360 | klon jawor | *Acer pseudoplantaus* | Liściste | 151 | 25 | 9 |
| 188 | S.3\_361 | dąb szypułkowy | *Quercus robur* | Liściste | 142 | 25 | 8 |

kolorem żółtym w załączniku r 1 zaznaczono skupiska drzew